



Výkladové stanovisko VS 1/2014 z 25.3.2014

Zapíše-li se zástavní právo nebo zákaz zřízení zástavního práva do Rejstříku zástav, může být zástavou nemovitá věc, která nepodléhá zápisu do veřejného seznamu, závod nebo hromadná věc movitá nebo movitá věc. Zástavou může být v takovém případě jen věc, s níž lze obchodovat (§ 1310 o.z.). Účet není věcí, ale specifickou obligací, na jedné straně je zde povinnost účet vést, provádět a přijímat platby, na druhou stranu je zde pohledávka majitele účtu, která odpovídá finančním prostředkům na účtu. Pohledávka majitele účtu je věcí a lze k ní zřídit a do rejstříku zástav zapsat zástavní právo či zákaz zřízení zástavního práva.

Pokud zákonodárce připouští vznik zástavního práva k účtu, pak to výslovně připouští (§ 1333 o.z.), tento typ účtu je však specifický, jedná se účet majetkový. Majitel účtu nemá pohledávku, ale je vlastníkem cenných papírů v dematerializované podobě.

Ani zvláštní zákon, např. zákon č. 96/1993 Sb., o stavebním spoření a státní podpoře stavebního spoření a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění zákona České národní rady č. 35/1993 Sb., nestanoví možnost zřídit zástavní právo k účtu, ale k pohledávce (§ 5 odst. 9).