



DO ROKU
2020
SE EVROPŠTÍ NOTÁŘI
ZAVAZUJÍ

vést evropskou politiku v oblasti spravedlnosti
odpovídající socioekonomickým výzvám



Notáři, jako právní poradci občanů a obchodních společností, je provázejí v důležitých etapách života: při uzavírání manželských smluv, koupi nemovitosti, vypořádání dědictví, sepisování zakladatelských dokumentů obchodní společnosti atd. **Ve své každodenní praxi se evropští notáři setkávají s velkým nárůstem případů s přeshraničním prvkem, chtějí proto naplnit očekávání občanů a obchodních společností, jejichž aktivity probíhají v celém evropském prostoru.**

NOTARIES OF EUROPE

Rada Notářství Evropské Unie (CNUE)

Avenue de Cortenbergh, 120
B - 1000 Brussels
T: +32 (0)2 513 95 29 - F: +32 (0)2 513 93 82
E-mail: info@cnue.be



SLEDUJTE NÁS NA:



<https://www.youtube.com/user/EUNotaries>



[HTTPS://TWITTER.COM/NOTAIRESDEUROPE](https://twitter.com/NOTAIRESDEUROPE)

www.cnue.eu

Volný pohyb vede k tomu, že stále větší počet Evropanů pracuje, zakládá rodinu a kupuje nemovitosti v jiné zemi než v té, odkud pocházejí, a s partnery jiné národnosti. To se odráží v údajích poskytnutých Evropskou komisí:

- **8 milionů Evropanů nebydlí v zemi svého původu;**
- **2,5 milionu nemovitostí patří osobám, které mají své bydliště v jiném státě než v zemi, kde se tyto nemovitosti nacházejí;**
- **každý rok je v Evropě zahájeno 450 000 dědických řízení s mezinárodním prvkem, jejichž celková majetková hodnota přesahuje 123 miliard euro;**
- **13 % nových manželství je uzavíráno páry s rozdílnou státní příslušností;**
- **v Evropské unii v současnosti žije 16 milionů mezinárodních párů;**
- **20% registrovaných partnerství v EU tvoří páry s rozdílnou státní příslušností.**

V zájmu volného pohybu občanů a obchodních společností v rámci Evropské unie a čerpající ze svých odborných znalostí přijímá 40 000 evropských notářů spolu se svými 160 000 spolupracovníky následující závazky.



Přinášet nová řešení pro každodenní život evropských občanů

V oblastech své odbornosti budou evropští notáři i nadále plnit očekávání občanů Evropské unie, ať už zaváděním zcela nových prostředků nebo vytvářením vhodných právních nástrojů.

- **Sjednotit kolizní normy v oblasti evropského rodinného a osobnostního práva.** Evropští notáři podporovali a napomáhali při vytváření evropského nařízení o dědictví a stejně tak chtějí jednat v následujících oblastech:
 - **svéprávnost a ochrana zranitelných osob;**
 - **osvojení;**
 - **adopce;**
 - **uzavírání manželství;**
 - **nezvěstnost (právní důsledky zmizení osoby na delší dobu).**
- **Posilovat ochranu zranitelných osob v rámci Evropské unie.** „Zranitelná osoba“ je pojem, který se v právu vytvořil teprve nedávno. Jedná se o osoby, které jsou z jakéhokoli důvodu ve slabší pozici, ať už v důsledku nezletilosti či naopak velmi vysokého věku, zdravotního postižení, zdravotního stavu, ale třeba i o osoby se špatnou znalostí jazyka země, kde žijí. Díky Haagské úmluvě z 13. ledna 2000 získala Evropská unie nástroje pro spolupráci mezi členskými státy, které umožňují zajistit **uznávání a výkon opatření k ochraně těchto osob.** Evropští notáři vyzývají EU, aby pobízela členské státy k podpisu a ratifikaci této úmluvy. Chtějí také **vytvořit varovný systém pro zranitelné osoby v případě nehody v zahraničí.** Také doplní webovou stránku „Zranitelné osoby v Evropě“ (www.personnes-vulnerables-europe.eu) informacemi o mladistvých.

- **Podporovat mediaci coby metodu alternativního řešení sporů.** Díky svému poslání úředníka veřejné správy, který v pozici důvěryhodné a nestranné třetí strany vstupuje do vztahů mezi soukromými osobami, provádí notář mediaci v oblasti: rodinného práva, dědického práva, práva nemovitostí a práva obchodních společností. Evropští notáři chtějí **zavést společný rámec pro notářskou mediaci.** Budou také pracovat na vytvoření **sítě notářů-mediátorů, kteří budou uvedeni v evropském seznamu notářů.**
- **Podporovat spolupráci s jinými právními profesemi (soudci, exekutoři atd.).** Společně s jinými právními profesemi chtějí evropští notáři realizovat nové projekty s cílem **lépe pomáhat evropským občanům** využívajícím možnosti svobodného pohybu v rámci Evropy.
- **Usnadnit poskytování hypoték v rámci EU.** Evropská unie nedávno schválila novou směrnici o smlouvách o spotřebitelském úvěru na nemovitosti určené k bydlení. Cílem této směrnice je vytvořit celoevropský trh s hypotékami s vyšším stupněm ochrany spotřebitelů. Členské státy budou povinny implementovat tato ustanovení do svého národního práva do března 2016. Ev-

ropští notáři jsou připraveni státům s touto implementací pomáhat. **Kontrola prováděná notáři chrání jednotlivce při nabývání nemovitostí** a zajistí také vyšší míru právní ochrany v oblasti nemovitostních transakcí, a to s cílem vyhnout se podobné krizi, jakou již v minulosti zažily deregulované trhy.

- **Vytvořit informační nástroj pro transakce s nemovitostmi.** Evropští notáři chtějí vytvořit nástroj, který spotřebitelům představí a objasní kroky spojené s nemovitostními transakcemi v závislosti na vnitrostátních předpisech.



Společně s jinými právními profesemi chtějí evropští notáři realizovat nové projekty s cílem lépe pomáhat evropským občanům využívajícím možnosti svobodného pohybu v rámci Evropy.



Podporovat rozvoj podnikání v Evropě

Obchodní společnosti se nejlépe rozvíjejí v prostředí, které jim zaručuje transparentnost a právní jistotu. Evropští notáři jsou při tomto rozvoji klíčovými aktéry. Pomáhají podnikatelům po celou dobu jejich projektu a přispívají k ochraně akcionářů a věřitelů společnosti. Na základě svých zkušeností evropští notáři určili tyto prioritní oblasti své činnosti do roku 2020:

- **Přijetí 14. směrnice v oblasti práva obchodních společností, která se bude týkat přeshraniční změny sídla.** Svoboda usazování obchodních společností je klíčovým aspektem rozvoje vnitřního trhu. Přesto dosud nebyl schválen žádný evropský legislativní návrh týkající se přeshraniční změny sídla, což je zdrojem právní nejistoty nejen pro obchodní společnosti, ale i pro jejich partnery a věřitele. Bezpečný a spolehlivý právní rámec v rámci EU umožní lepší hospodářský rozvoj. Proto evropští notáři požadují vytvoření 14. směrnice v oblasti práva obchodních společností, která pokryje tuto problematiku. Přejí si efektivní rámec, který bude celkově respektovat rezoluci Evropského parlamentu 2011/2046(INI) schválenou 2. února 2012.
- **Posilovat právní jistotu třetích stran a věřitelů.** Evropští notáři hodlají podporovat veškeré budoucí iniciativy směřující k posílení transparentnosti společností a právních struktur s cílem snížit rizika spojená s globální hospodářskou krimina-

litou. Proto je třeba zachovat národní kontrolní postupy prováděné notářem. Kromě toho jsou evropští notáři klíčovými aktéry v boji proti praní špinavých peněz. V souladu s evropskými předpisy mají ve své každodenní činnosti povinnost informovat příslušné národní orgány o podezření, která by v této oblasti měli vůči svým klientům, a hlásit podezřelé transakce.

- **Usnadnit pohyb obchodních společností v Evropě.** Vytvořením nástrojů umožňujících spolehlivé zjištění o tom, kdo obchodní společnost zastupuje a kdo je jejím zmocněncem.



Kromě toho jsou evropští notáři klíčovými aktéry v boji proti praní špinavých peněz. V souladu s evropskými předpisy mají ve své každodenní činnosti povinnost informovat příslušné národní orgány o podezření, která by v této oblasti měli vůči svým klientům, a hlásit podezřelé transakce.



Posilovat přeshraniční spolupráci notářů

Přeshraniční spolupráce je stálou prioritou evropských notářů, která přináší výzvy jak po praktické, tak po technické stránce. Evropští notáři vyvinuli celou řadu nástrojů a iniciativ, které učinili přeshraniční spolupráci notářů reálnou, a to zejména elektronickou cestou díky nástrojům v oblasti elektronických podpisů, které evropští notáři vyvíjejí a používají již několik let. Do roku 2020 evropští notáři v této oblasti zintenzivní své úsilí. Za tímto účelem se zavazují, že:

- **Rozvinou platformu pro spolupráci EUFides.** Cílem tohoto notářského zabezpečeného prostoru je usnadnit spolupráci mezi evropskými notáři při řešení přeshraničních případů, např. v případě přeshraniční koupě nemovitosti. S EUFides může kupující nemovitosti požádat svého obvyklého notáře, aby zajistil realizaci prodeje ve spolupráci s notářem v členském státě, kde se nemovitost nachází, a to při plném zachování právní jistoty.
- **Budou podporovat vytváření národních registrů a jejich propojování.** Dosud se notáři ve svých členských státech podíleli na zřizování a vedení rejstříků závětí, rejstříku manželských smluv a velmi pravděpodobně i rejstříku evropských dědických osvědčení. Prostřednictvím Asociace evropské sítě rejstříků závětí (ARERT) jsou evropští notáři zapojeni do propojení rejstříků závětí. Toto propojení poskytuje záruku, že po-

slední vůle bude respektována. Do roku 2020 evropští notáři hodlají rozvíjet tyto registry, stejně jako obchodní rejstříky, rejstříky preventivních plných mocí nebo insolvenční rejstříky, jež přispějí k právní jistotě, kterou občané očekávají.

- **Posílí Evropskou notářskou síť (ENS).** ENS je nástroj, který má notářům pomáhat při řešení praktických problémů s přeshraničním prvkem. Prostřednictvím kontaktního bodu v každém notářství Evropské unie nabízí ENS notářům technickou podporu tím, že jim poskytuje veškeré informace potřebné k řešení přeshraničních případů.
- **Budou rozšiřovat nabídku školení pro evropské notáře.** Vzdělávání je prioritou Evropské komise, která si přeje do roku 2020 proškolit polovinu právníků v evropském právu. Evropští notáři tento cíl sdílejí. V letech 2013/14 spustili ve spolupráci s Komisí vzdělávací program „Notáři pro Evropu – Evropa pro notáře“. Evropští notáři hodlají zesílit své úsilí v této oblasti, a to jak na evropské, tak na národní úrovni. S přijetím

nového nařízení o dědictví s mezinárodním prvkem byla uspořádána školení o evropském dědicím právu. Rovněž, je plánováno vytvořit velký výměnný program pro mladé notáře.



Do roku 2020 evropští notáři hodlají rozvíjet tyto registry, stejně jako obchodní rejstříky, rejstříky preventivních plných mocí nebo insolvenční rejstříky, jež přispějí k právní jistotě, kterou občané očekávají.



Zajistit efektivnější spravedlnost pomocí veřejné listiny

Notáři sepisují pro své klienty veřejné listiny, které směrnice 2011/83/ES ze dne 25. října 2011 o právech spotřebitelů definuje jako „smlouvy, jež jsou podle právních předpisů členských států uzavírány za spoluúčasti státního úředníka, který musí být ze zákona nezávislý a nestranný a musí prostřednictvím podání vyčerpávající informace o právní úpravě zajistit, že spotřebitel smlouvu uzavírá výhradně po zralé úvaze a s vědomím jejího právního dosahu“. Veřejná listina posiluje transparentnost transakcí tím, že vytváří právní jistotu pro obchodní společnosti i občany, chrání spotřebitele, předchází sporům a snižuje přetížení soudů. Proto evropští notáři jako představitelé preventivní justice považují podporu veřejné listiny v Evropě za nutnost a navrhují:

- **Usnadnit oběh veřejných listin v rámci Evropské unie.** Evropští notáři pracují společně s ohledem na tento cíl a podporují kroky činěné **za účelem usnadnění používání veřejné listiny** v rámci Evropské unie. Příkladem je je-

jich účast na zavedení do praxe několika evropských předpisů (Evropský exekuční titul, nařízení o dědictví s mezinárodním prvkem, atd.). Nyní evropští notáři chtějí přispět k prohloubení harmonizace kolizních norem, a to zejména v ob-

lastech, které dosud nebyly regulovány (manželské majetkové režimy, registrovaná partnerství, ochrana zranitelných osob, atd.).

- **Zajistit, aby nové evropské právní nástroje měly formu veřejné listiny.** Vlastnosti veřejné listiny reflektují na potřebu právní jistoty evropských občanů. Vývoj evropského práva stojí za vznikem nových nástrojů, jako je například evropské dědické osvědčení. Evropští notáři se zavazují **spolupracovat s evropskými institucemi** tak, aby občané našli v těchto nových evropských nástrojích výhody, které vyplývají z věrohodnosti veřejných listin.
- **Rozvíjet v rámci Evropské unie elektronickou veřejnou listinu.** Elektronická veřejná listina existuje již v mnoha notářstvech. Úspora místa a času a větší bezpečnost, to jsou skutečné výhody elektronické veřejné listiny pro občany i obchodní společnosti. Evropští notáři vyvíjejí elektronické nástroje (archivace elektronických listin, elektronický podpis atd.), které budou sloužit k evidování použití veřejných listin a jejichž význam do roku 2020 ještě vzroste.



Evropští notáři chtějí přispět k prohloubení harmonizace kolizních norem, a to zejména v oblastech, které dosud nebyly regulovány (manželské majetkové režimy, registrovaná partnerství, ochrana zranitelných osob, atd.).



Pracovat po boku státní správy

Evropské státy se mnohem více než v minulosti potýkají s ekonomickými a rozpočtovými problémy, které je vedou k nutnosti reformovat jejich organizaci. V této souvislosti evropští notáři zdůrazňují svůj závazek spolupracovat s členskými státy a zavazují se:

- **Ulehčit státní správě.** Evropští notáři chtějí demonstrovat, jak efektivní může být veřejná služba, jejíž zástupci jsou jmenováni a kontrolováni státem a která je hrazena přímo klienty bez jakéhokoli zatížení pro daňové poplatníky a veřejné finance. Evropští notáři při plnění svého **poslání v obecném zájmu** přispívají, po boku státu, k fungování spravedlnosti: sepisováním a registrací preventivních plných mocí notářem v Lotyšsku, uzavíráním manželství před notářem v Estonsku, vedení nesporných rozvodů v Rumunsku, atd. Evropští notáři jsou připraveni svou činnost v této oblasti ještě více posilovat.
- **Efektivně přispívat k fungování e-správy.** Vzhledem k tomu, že se již několik let zabývají

elektronizací právních jednání, budou evropští notáři dále rozvíjet pracovní nástroje spolu se svými národními orgány: elektronické zpracovávání správních postupů, daňové odvody on-line, elektronické zápisy do veřejných registrů (zakládání obchodních společností, pozemkové knihy, atd.).



Vzhledem k tomu, že se již několik let zabývají elektronizací právních jednání, budou evropští notáři dále rozvíjet pracovní nástroje spolu se svými národními orgány.